

Дизайн интерьера: стоимость проекта

Оплата за выполнение дизайн-проекта осуществляется поэтапно:

После встречи с клиентом, заключения договора и составления технического задания вносится предоплата в размере 30% от стоимости проекта; далее следует выезд на объект для замеров и фото фиксации;

После предложения дизайнером вариантов архитектурно-планировочных решений, функционала помещений, стиливых и цветовых решений вносится 40% от общей стоимости проекта; по окончании этапа 3D визуализации, разработки чертежей и их утверждения вносится оставшиеся 30% стоимости проекта.

Стоимость работ зависит от площади и назначения помещения*:

Жилое помещение

1 700-2 200 руб./м2

Коммерческое помещение

700-1 200 руб./м2

Срок выполнения дизайн-проекта — от 2 недель до 4 месяцев в зависимости от сложности.

Авторский надзор — осуществляется с начала строительных работ, один месяц для коммерческих, два месяца для жилых, осуществляется бесплатно.

Далее помещение площадью менее 100 кв м - 15000 руб./месяц, площадью от 100 до 200 кв м - 18000 руб./месяц, площадью более 200 кв. м. - по договоренности. Закупка отделочных материалов, мебели, оборудования — по договоренности.

Состав:

1. Обмерный чертеж объекта с привязкой существующих инженерных коммуникаций
2. Ведомость чертежей
3. План расстановки мебели и оборудования
4. План демонтажа перегородок и инженерных коммуникаций

5. План возводимых перегородок с маркировкой оконных и дверных проёмов
6. План потолка с указанием типа используемого материала
7. План размещения осветительных приборов, привязка выпусков освещения.
8. План привязки выключателей с указанием включения групп светильников
9. План электрики (электрических и слаботочных сетей) и электро выводов с Привязками
10. План полов с указанием типа напольных покрытий и площадей
11. План размещения электрического подогрева пола с привязкой регулятора
12. План размещения сантехнического оборудования с привязкой
13. Развёртка стен необходимых помещений
14. План перепланировки помещения
15. Схема устройства многоуровневого потолка
16. Чертежи заказных изделий
17. 3D-визуализации всех помещений в высокой детализации в трёх вариантах стилового решения
18. Спецификация дверных проёмов и полотен.
19. Ведомость отделки помещений

20. Ведомость подборов отделочных материалов

Дополнительно:

- Выезды с клиентом для заказов для выбора всех материалов, мебели, устройств и аксессуаров
- Размещение заказов на выполнение необычных архитектурно - дизайнерских решений (например: аквариум в полу, стеклянные перекрытия, лестницы, организация второго света, трансформируемые перегородки, деревянные конструкции и т.д.)
- Работа с фирмами-инсталляторами вентиляции и кондиционирования
- Размещение заказов на пошив текстильных изделий
- Размещение заказов на системы «Домашнего кинотеатра», системы управления светом, единых систем управления
- Помощь в организации систем безопасности
- Подбор аксессуаров
- Декорирование помещения
- Ведение проекта ведущим дизайнером